

## OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 9 ust. 1, art. 3 pkt 12 oraz art. 94 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.), w związku z art. 49 i art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2020r., poz. 256 z późn. zm.)

**Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie  
zawiadamia o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego, w sprawie wpisu do rejestru  
zabytków układu ruralistycznego Polany Biały Potok – dawna „wieś letnia”  
w Witowie, gm. Kościelisko**

Granice wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu ruralistycznego przedstawiono na załączniku nr 1 stanowiącego integralną część niniejszego wszczęcia decyzji.

Polana Biały Potok leży u wylotu Doliny Lejowej, po lewej stronie szosy do Witowa. Po raz pierwszy jej nazwa pojawiła się w dokumentach z XVII w. Zabudowa polany związana jest z pasterskim osadnictwem podreglowym, które lokowano na podmokłych łąkach u wylotu dolin tatrzańskich. „Wieś letnia” zaludniata się od wieków w okresie sianokosów, a po sprzęcie siana zostawali pasterze z bydłem. Wiosną i jesienią wypasano tu także owce. Zanim pasterstwo wyprowadzone zostało z hal tatrzańskich, „szafas komunalny” stanowił całość gospodarczą z pobliskimi polanami.

Do dziś w obrębie polany zachowało się kilka historycznych drewnianych budynków gospodarskich i inwentarskich, ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków. Z takim sposobem użytkowania polany związane są również jej wartości krajobrazowe i przyrodnicze, w tym występowanie gatunków roślin i zwierząt chronionych prawem. Polana jest też unikatowym wnętrzem krajobrazowym zamkniętym łańcuchem Tatr Zachodnich i Magury Witkowskiej, ma zachowany pierwotny układ działek, historyczne usytuowanie drewnianych budynków.

Niniejsze postępowanie ma na celu ochronę historycznego układu ruralistycznego, zachowanie i rewitalizację budynków i obiektów o walorach historycznych, kulturowych i architektonicznych oraz podniesienie walorów przestrzeni publicznej dla mieszkańców i turystów.

\*\*\*

**Stronami niniejszego postępowania są właściciele oraz użytkownicy wieczystości nieruchomości usytuowanych na obszarze objętym wpisem do rejestru zabytków oraz każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.**

**Zgodnie z art. 10 § 1 kpa strony postępowania mogą zgłosić ewentualne uwagi i wnioski w terminie 14 dni od daty podania niniejszego zawiadomienia do informacji publicznej.**

Zgodnie z art. 10a pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku. Zakaz, o którym mowa w ust. 1. dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie oraz art. 9 ust. 3b, informację o wszczęciu postępowania w sprawie wpisania zabytku nieruchomego do rejestru do czasu ostatecznego zakończenia tego postępowania podaje się do publicznej wiadomości na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej starostwa powiatowego, na obszarze którego znajduje się zabytek, a ponadto w siedzibie właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości, w której znajduje się zabytek.

Pisma w tej sprawie należy kierować na adres Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków.

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie

dr hab. Monika Bogdanowska

Urząd Gminy Kościelisko  
ul. Strzelców Podhalańskich 44  
34-511 Kościelisko  
tel./fax 018/ 20-79-100  
NIP 736-10-74-992 P 490526550

URZĄD GMINY KOŚCIELISKO  
UMIESZCZONO W BIP

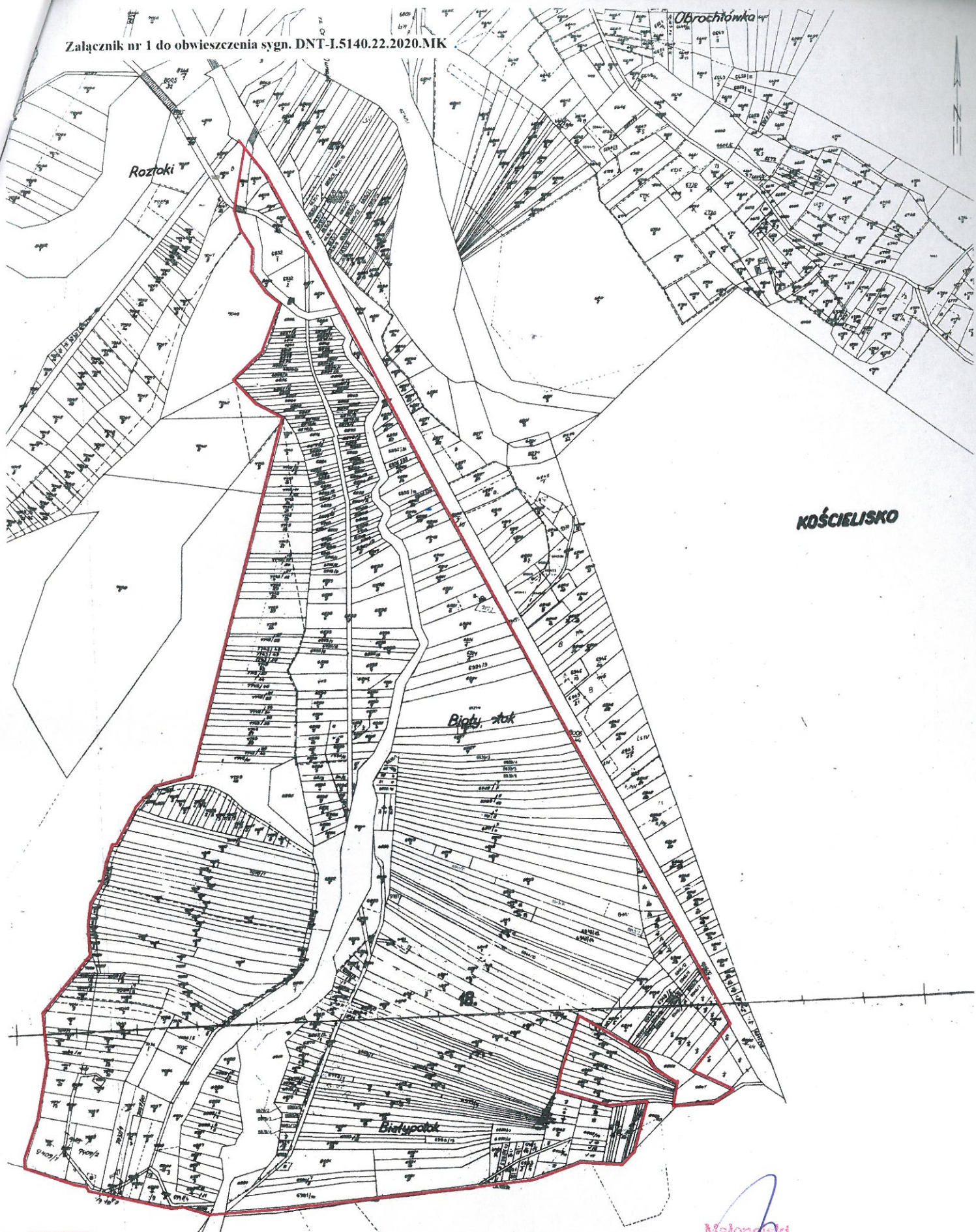
23.08.20  
data


INSPEKTOR  
*Truchan*  
podpis  
mgr Marzena Truchan

Wywieszono dnia 23.08.20

Zdjęto dnia

Podpis *Truchan*  
mgr Marzena Truchan



 Granice obszaru Polany Białe Potok dawna „wieś letnia” historyczny układ ruralistyczny

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie

dr hab.  Monika Bogdanowska